

Uw contactpersoon

S. [redacted]

Verbalisant ruimtelijke ordening

[redacted]

Aangetekend en gewoon

[redacted]

Uw ref. /

Onze ref. HH/DUF/03314

Bijlagen /

Betreft Aanmaning op grond van art 6.2.3, §2, lid 1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO)

Mechelen, 13 juli 2021

Geachte,

Op 18/06/2021 heeft [redacted] - verbalisant ruimtelijke ordening aangesteld door de gemeente [redacted] - een controle uitgevoerd te [redacted] 3570 Duffel.

Tijdens de controle kon worden vastgesteld dat een zend- en ontvangstinstallatie voor telecommunicatie (zendmast) werd geplaatst op het dak van het gebouw met huisnummer [redacted] voor deze constructie is geen stedenbouwkundige vergunning gekend, ofschoon dit is vereist volgens artikel 4.2.1, 1° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening:

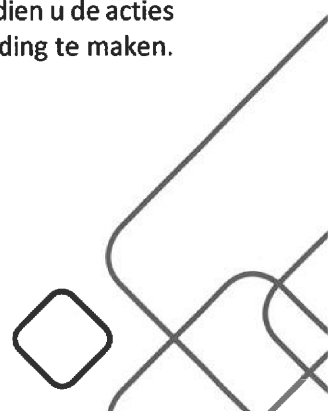
*Niemand mag zonder voorafgaande omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen de hiernavolgende bouwwerken verrichten, met uitzondering van onderhoudswerken:*

- a) het optrekken of plaatsen van een constructie,*
- b) het functioneel samenbrengen van materialen waardoor een constructie ontstaat,*
- c) het afbreken, herbouwen, verbouwen en uitbreiden van een constructie.*

Deze zendmast voldoet niet aan de bepalingen in het Besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is en is bijgevolg niet vrijgesteld van vergunningsplicht.

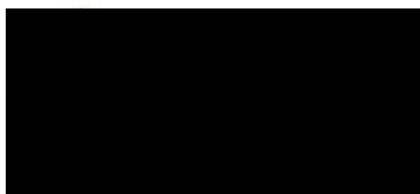
Op grond van art. 6.2.3, §2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening maan ik u aan om **vóór 13/10/2021** de zendmast te verwijderen, tenzij u hiervoor een omgevingsvergunning kan bekomen.

Gelieve mij van elke volledig uitgevoerde actie een bewijs of een bericht te bezorgen. Indien u de acties niet kan uitvoeren binnen de vooropgestelde termijn, gelieve hiervan onmiddellijk melding te maken. Dit kan de verdere afhandeling van het dossier beïnvloeden.



Als er geen gevolg wordt gegeven aan deze aanmaning geldt een aangifteplicht van het misdrijf bij de gemeentelijk en gewestelijke stedenbouwkundige inspecteur en bij de burgemeester (art. 6.2.3, §2, lid 2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening) en zal een proces-verbaal opgemaakt worden.

Met vriendelijke groeten



Verbalisant ruimtelijke ordening